

Łódź, dnia 27.01.2017 r.

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust.4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 poz. 290 ze zmianami.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2016 poz. 23) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę 30-12-2016 r.

Z uwagi na to, że wniosek spełnia wymagania określone przepisami art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, a dołączony do niego projekt budowlany został wykonany przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami i spełnia wymagania w zakresie sprawdzenia projektu przez organ administracji architektonicznej – budowlanej, określone w art. 33 ust.2 i art. 35 ust.1 tej ustawy – orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury w Departamencie Architektury i Rozwoju UMŁ w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi



KIEROWNIK
ODDZIAŁU
Architektoniczno-Budowlanego I

Łódź Zysiak

DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNĄ
dnia *13.01.2017*

INSPEKTOR

Grzegorz Czarczyński

Otrzymują (wraz z załącznikami):

1. 1. MIASTO ŁÓDŹ, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, reprezentowane przez Panią Dorotę Grytę, Zastępcę Dyrektora Wydziału Edukacji UMŁ
2. A a.

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Łodzi (z 1 egz. dokumentacji),
2. Departament Finansów Publicznych UMŁ – Wydział Finansowy,
3. Zespół Szkół Gastronomicznych w Łodzi, przy ul. Sienkiewicza 88, 90-357, Łódź

Pouczenie

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy-Prawo budowlane,
 - 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.

szkolnictwo;


Nie podlega opłacie skarbowej

na podstawie art. 17 ust. 1 pkt 1a Ustawy o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2016 poz. 1627)

inspektor

Grzegorz Czarczyński

27.01.2017r.

TYTUŁ:		PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY POMIESZCZENIA			
DOKUMENTACJA TECHNICZNA					
FAZA:		PROJEKT BUDOWLANY			
CZĘŚĆ:		KONSTRUKCYJNA			
OBIEKT:		BUDYNEK SZKOLNY: ZESPÓŁ SZKÓŁ GASTRONOMICZNYCH KAT. BUD. IX			
ADRES INWESTYCJI:		ŁÓDŹ UL. SIENKIEWICZA 88, DZ. NR 89			
INWESTOR:		MIASTO ŁÓDŹ WYDZIAŁ EDUKACJI			
AUTORZY:					
Branża KONSTR.	Funkcja PROJEKTANT	Autor KAZIMIERZ MAJ	NR UPRAWNIEN GP. II-8346-289/76	Data 22 11 2016R.	Podpis 

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
DEPARTAMENT PRACOWNICTWA
URZĘDNIK DO CZYNNOŚCI
URZĘDNIK DO CZYNNOŚCI

LISTOPAD 2016 R.

Załącznik do decyzji
27.01.17

DAL-VA I. 165, 2017

CZĘŚĆ OPISOWA MODERNIZACJI POMIESZCZEŃ

1. DANE OGÓLNE

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z inwestorem
- inwentaryzacja pomieszczeń

1.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa pomieszczeń warsztatowych w szkole gastronomicznej. Kubatura pomieszczeń 141,01m³, powierzchnia 45,19m².

1.3 WYKAZ POMIESZCZEŃ

Pomieszczenia zgodnie z rzutem.

1. 4. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY.

Istniejące pomieszczenia są użytkowane. Prace polegać będą na wymianie

Istniejących instalacji, okładzin ściennych oraz posadzki. Pomieszczenie zostanie powiększone o pomieszczenie sąsiednie poprzez wykonanie przejścia przez nieczynny szyb windy.

Rozwiązanie wykonania tego przejścia podane jest na rysunku konstrukcji.

Dodatkowe pomieszczenie wentylowane będzie przez ciąg wentylacyjny usytuowany w szybie windowym i wprowadzony ponad dach.

2. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE KONSTRUKCYJNO-MATERIALOWE

2. 1. Roboty rozbiórkowe i demontażowe

- demontaż wszystkich urządzeń – umywalki, zlewy i grzejniki.
- wykucie ościeżnicy drzwiowej i demontaż skrzydła
- skucie wykładzin ściennych i posadzek.
- demontaż instalacji wod.-kan. i elektrycznych

2. 2. Roboty budowlane

- wykonanie nadproży i stropów w szybie windy
- wykucie otworów przejścia
- wykonanie robót murowych, tynkarskich
- montaż stolarki – drzwi zewnętrznych.
- roboty okładzinowe ścian i posadzek plastidurowych.
- wykonanie gładzi i malowania
- odtworzenie instalacji

2.3. Wentylacja.

Wszystkie pomieszczenia posiadają wentylację grawitacyjną z 1,5 krotną wymianą powietrza. Wymienione zostaną kratki wentylacyjne. Dodatkowe pomieszczenie wentylowane będzie zgodnie z opisem j. w.

2.4. Roboty instalacyjne

Wszystkie instalacje: wod. –kan., c. o., elektryczne zostaną wymienione.

2.3. WYPOSAŻENIE

Wypożyczenie zgodne z wymogami technologii warsztatów.

3. Obszar oddziaływania inwestycji.

Oddziaływanie inwestycji mieści się w granicach działki.

Wszystkie materiały wykończeniowe muszą uzyskać akceptację dyrektora placówki
I muszą to być materiały bardzo dobrej jakości.

Opracował: mgr inż. Kazimierz Majur
mgr inż. Kazimierz Majur
upr. bud. GP II - 8346-289/76
§ 5 ust 1 pkt 15.13 ust 1 pkt
95-073 Grotniki, Tkaczewska Góra 1
tel 47 715 62 67

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego

Remont pomieszczenia dydaktycznego.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Sale szkolne i korytarz.

3. Wykaz przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych

3.1. Roboty murowe i tynkowe

- prace prowadzone na wysokości

3.2. Roboty montażowe przy ściankach działowych

- prace prowadzone na wysokości

4. Wskazanie sposobu przeprowadzenia instruktażu pracowników

Bezpośrednio przed przystąpieniem do prac, ze zwróceniem szczególnej uwagi na elementy zagrożenia wymienione w punkcie 3.

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapewniających bezpieczne wykonywanie robót

5.1. Roboty budowlane

- W czasie prowadzenia robót w najbliższym otoczeniu nie mogą przebywać ludzie za wyjątkiem pracowników zatrudnionych przy robotach.
- Pracownicy zatrudnieni przy pracy na wysokości powinni stosować szelki bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa.
- Roboty podłączeń elektrycznych prowadzić bez napięcia

5.2. Prace na wysokościach

- Rusztowania i drabiny muszą być atestowane i spełniać wymogi PN
- Rusztowania powinny posiadać informacje o maksymalnym dopuszczalnym obciążeniu
- Stanowiska robocze znajdujące się powyżej 2,0 m nad poziomem terenu powinny być zabezpieczone barierkami o wysokości 1,10 m i deską krawężnikową o wysokości 15 cm od poziomu podłogi stanowiska. Wolną przestrzeń pomiędzy barierką i deską krawężnikową w połowie wysokości należy zabezpieczyć poprzeczką.



- Drabiny zabezpieczyć przed przesuwaniami się po podłożu. Ustawiać pod kątem $65^{\circ} \div 75^{\circ}$. Drabina powinna wystawać co najmniej 0,75 m ponad krawędź płaszczyzny wejścia.

5.3. Prace wykończeniowe

- Do prac wykończeniowych na wysokości należy stosować odpowiednie rusztowania i pomosty z zabezpieczeniami, od poziomu powyżej 2,0 m stosować barierki ochronne o wysokości min. 1,10 m i deski krawężnikowe.
- Prace malarskie na wysokości prowadzone z drabin przestawnych dozwolone są do wysokości max. 4,00 m, drabiny należy zabezpieczyć przed rozsunieniem.

7. Informacje dodatkowe

- Prace mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający aktualne badania zdrowotne
- Poszczególne prace mogą wykonywać pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do obsługi sprzętu
- Przed przystąpieniem do realizacji prac szczególnie niebezpiecznych należy odpowiednio przeszkolić pracowników, ze szczególnym uwzględnieniem stosowania bezpiecznych metod pracy
- Pracownicy powinni być wyposażeni w odzież i obuwie robocze, sprzęt ochronny oraz kaski
- Sprzęt ochronny powinien posiadać atesty i instrukcję określającą sposób użytkowania i konserwacji
- Przy wykonywaniu prac należy używać: masek ochronnych z pochłaniaczami, masek przeciwpyłowych, okularów ochronnych, szelek bezpieczeństwa itp. – stosownie do poszczególnych stanowisk pracy

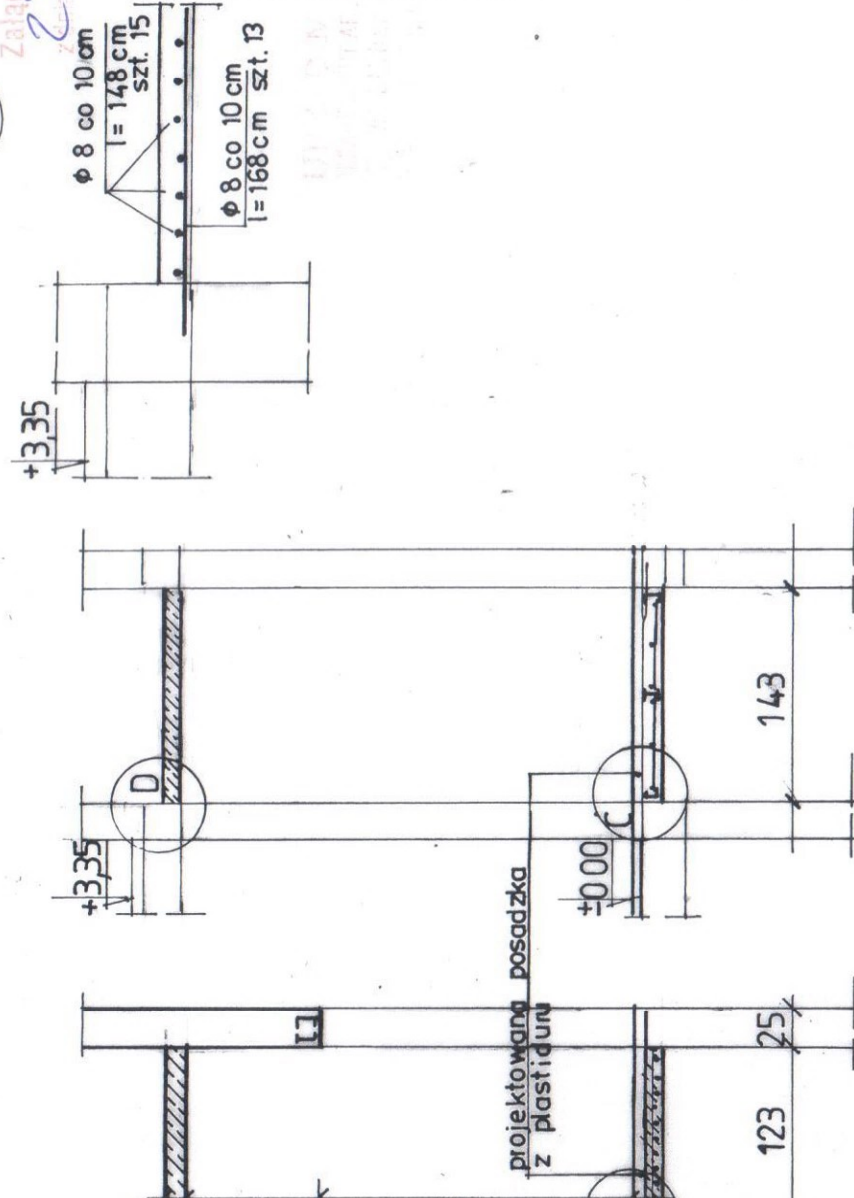
Opracowanie:

mgr inż. **Kazimierz Maj**
upr. bud. GP II 18346/289/76
§ 5 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 2
95-073 Grójnik, Kąkolewski Dofa 19a
tel. 42 715 62 67

URZĄD MIASTA ŁOWY
STOWARZYSZENIE PRACOWNIKÓW
URZĘDOWYCH MIASTA ŁOWY

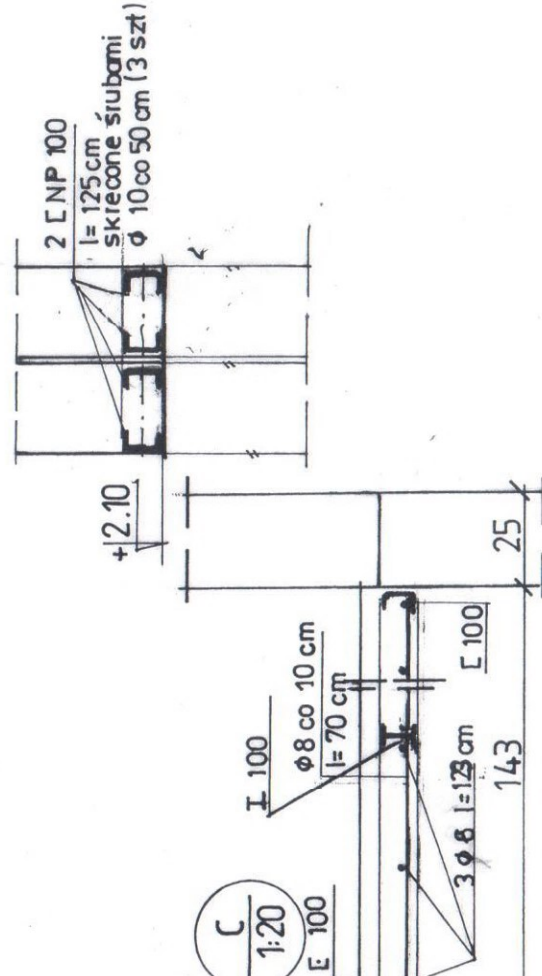
DATE - 1.16.5.2017

PRZEKRÓJ b-b 1:50



e zbrojenie płyty
 $\phi 8 \approx 10 \text{ cm}$

projektowane nadproża - 3 szt
1:20



mgr inż. Kazimierz Maj
upr. bud. GP II - 8346-289/76
§ 5 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt
95-073 Grodziki, Kaczewska Góra
tel. 42 715 62 67

Projekt budowlany – Przebudowa pomieszczenia w budynku szkolnym

Lokalizacja: Łódź ul. Sienkiewicza 88
Inwestor : Miasto Łódź Wydział Edukacji

Konstrukcja stopów i nadproży

Projektant: mgr inż. Kazimierz Maj upr. GP-II/8346/289/76

3 : 3

Skala: 1:50, 1:20